

FOR RENT

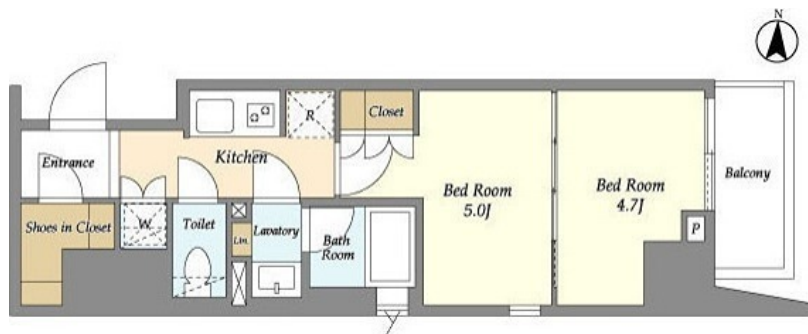
賃料	管理費等
184,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平屋,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラティエラ四谷 304号室		
物件所在地	東京都新宿区愛住町 6-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩2分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	33.49㎡	向き	
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] (入居時) 駐輪場ステッカー: 3,300円 住宅保険: 16,550円 [備考] (退去時) 清掃費44,000円, (退去時) エアコン清掃費11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 必加入その他エゴスカード (R P) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000017130

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付