

FOR RENT

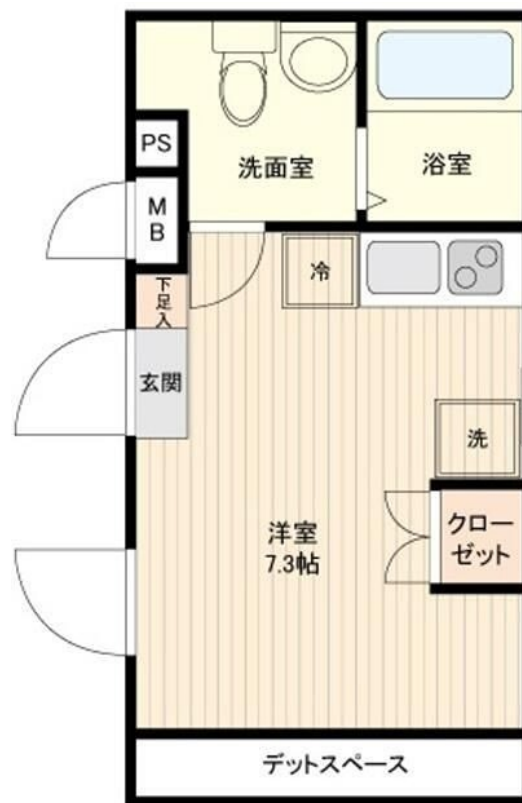
賃料	管理費等
91,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Live Flat 中野鷺宮 502号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目35-10		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	19.09㎡	向き	東
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 住宅保険: 20,000円 [備考] 清掃代 20㎡超+1,375円/㎡39,600円, 鍵発行手数料22,000円, エアコン清掃代16,500円/台16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他収納代行初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017139

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付