

FOR RENT

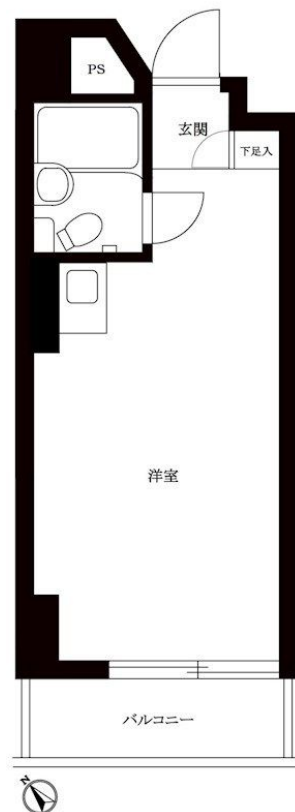
賃料	管理費等
60,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トップルーム新宿公園第2 910号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目49-15		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 京王新線 初台駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	15.08㎡	向き	南西
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス有,ユニットバス,給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] TFDclub17,000円, ルームクリーニング費用55,000円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 必須 初回保証料30% (家賃+管理費) ※学生初回保証料9,000円 ※外国籍の方は50%+2000		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.0000017149



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付