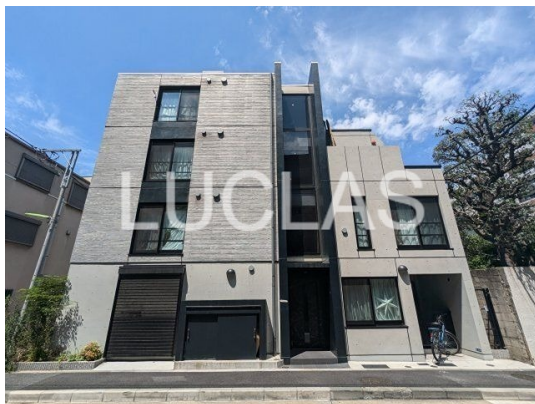


FOR RENT

賃料	管理費等
135,500円	12,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグレシオ品川大井 302号室		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目14-6		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.73㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約時ルームクリーニング費用: 55,000円 プレミアムデスク2年: 16,500円		
入居諸条件	学生相談 二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 利用必須 エボス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5% / 1年毎10,000円 ●エボスグローバルプラン利用時: 月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5% / 1年毎10,000円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪		

情報更新日2025年7月14日

No.0000017154

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付