

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	11,100円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,全室南向き,全室南西向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	9万円	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビルトモア西新宿 602号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4丁目3 9-7		
交通	京王新線 初台駅 徒歩6分 山手線 新宿駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	23.9㎡	向き	南西
築年月	2003年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,ト		
その他費用			
入居諸条件	高齢者相談 法人相談 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円		
備考	<p>【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000017159



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付