

FOR RENT

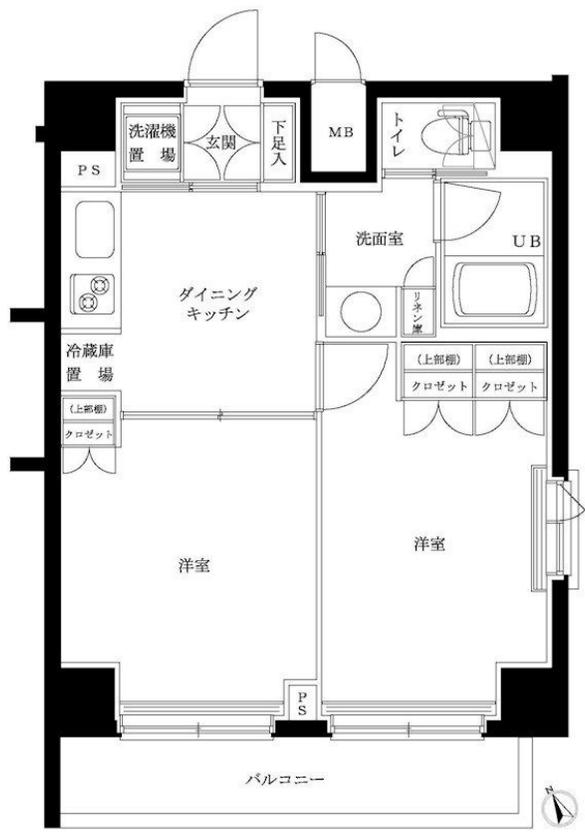
賃料	管理費等
150,000円	0円

2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル都立家政伍番館 102号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮 1丁目3-1-4		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.5畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	40.47㎡	向き	南西
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	【一時金】 鍵交換費用: 16,500円 【備考】 TFDclub17,000円, ルームクリーニング費用66,000円		
入居諸条件	学生相談 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 必須 初回保証料30% (家賃 + 共益費) 年間保証料10000円 学生初回保証料9000円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2025年7月14日

No.0000017164



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付