# FOR RENT

賃料	管理費等	
89,000円	8,000円	

2 F以上、2面採光、オートロック、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、駅まで平坦、外 壁タイル張り、耐火構造、耐震構造、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス、市街

#### 【外観】



### 【間取り図】



1ヶ月 1ヶ月 無 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 フェニックス浅草リバーサイド 1001号室 物件所在地 東京都台東区駒形2丁目6-7 都営浅草線 浅草駅 徒歩2分 交通 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩4分 洋室(5.1畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階 専有面積 21.11m 北西 向き 築年月 2003年3月 契約期間 定期借家契約 2年 損害保険 有 入居時期 相談 駐車場 要問い合わせ 駐輪場 2 □コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン 設備 ガスコンロ設置済,ガス [一時金] 鍵交換費用:27,500円 その他費用 入居諸条件 |性別不問 高齢者相談 法人相談 単身相談 必須(オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保 保証会社 証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 備考 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 情報更新日2025年7月14日 No.0000017168

1K

礼金

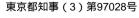
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

敷金

## お問合せ先



(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

E-mail: info@luclas.co.jp URL: http://www.luclas.co.jp/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	