

# FOR RENT

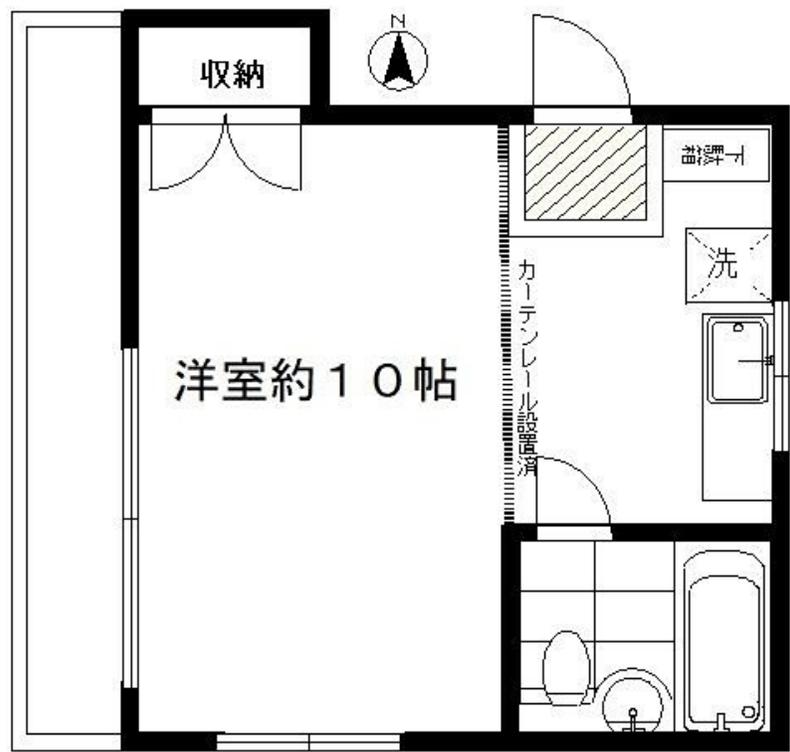
賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニュートレンドビル 501号室		
物件所在地	東京都豊島区長崎4丁目8		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩2分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	21.68㎡	向き	北西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 入居安心サービス:16,500円 鍵交換費用:22,000円 入居安心サポート:16,500円 [備考] 害虫防除16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 いえらぶ安心保証初回:月額賃料合計の50%(最低保証料25,000円)1年更新時:10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000017176



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付