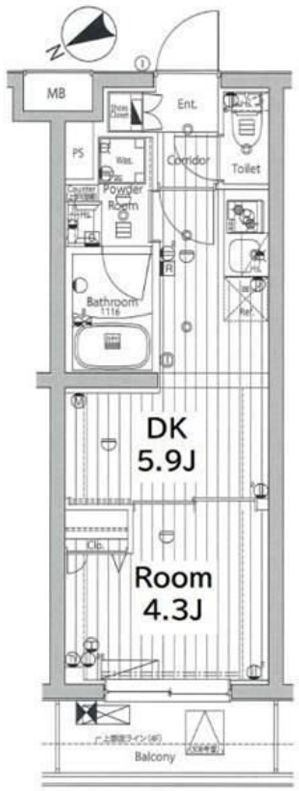
FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	12,000円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メイクス若松河田　208号室		
物件所在地	東京都新宿区富久町３９-１３		
交通	都営大江戸線　若松河田駅　徒歩8分 東京メトロ副都心線　東新宿駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.28㎡	向き	北西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有　23,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月26日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,エアコン,オートバス,オートライト,ガス給湯,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：44,000円　退去時エアコン内部洗浄費用：16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須　総賃料の80%～		
備考	★☆最短30分でご案内可能☆★ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えてます！ 新たな引越し、不動産購入等々のご相談もお待ちしております♪		

情報更新日2025年7月14日　　No.0000017177

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　　物件管理コード：1133123654470000007324

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。