

FOR RENT

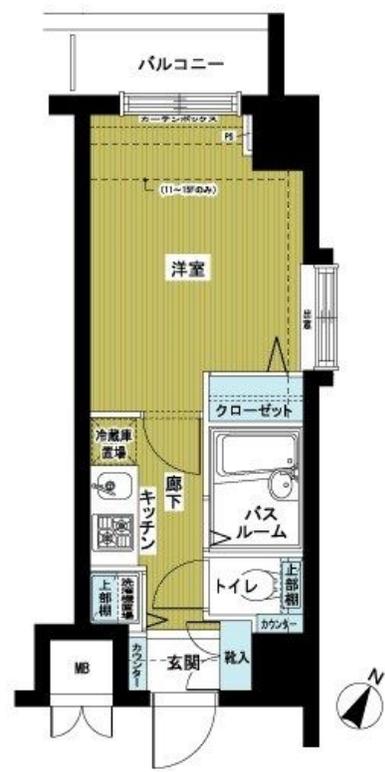
賃料	管理費等
89,000円	5,735円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス初台式番館 905号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目15-3		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	20.29㎡	向き	北西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ,オリコフォレントインシュア,全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2025年7月14日

No.0000017180



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付