## FOR RENT

賃料	管理費等
98,500円	2,500円

2 F以上、2面採光、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、高層階、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで 平坦、駅前、簡易耐火構造、閑静な住宅街、準耐火構造、耐火構造、耐震構造、耐風

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

間取り

No.0000017181



不動産コード: 2104443

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

TEL:03-6911-2228 E-mail: info@luclas.co.jp URL: http://www.luclas.co.jp/

FAX:03-6911-2229

1R 1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 第3メタルメゾン 401号室 物件所在地 東京都板橋区小茂根4丁目1-3 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分 交通 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分 洋室(10畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 4階建 4階 専有面積 31 m<sup>2</sup> 南東 向き 築年月 1973年8月 契約期間 2年 即時 損害保険 有 22.000円 24ヶ月 入居時期 駐車場 IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, 設備 クローゼット,シャワー, [一時金] 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換費用:30,000円 住宅保 険:22,000円 [備考] 事務手数料8,800円 その他費用 入居諸条件 事務所可 楽器等の使用相談 法人可 保証会社 必須 ラクーンレント保証会社: 興和アシスト、、Casa等 保証料: 賃料の100%相当額 備考



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1133123654470000007328