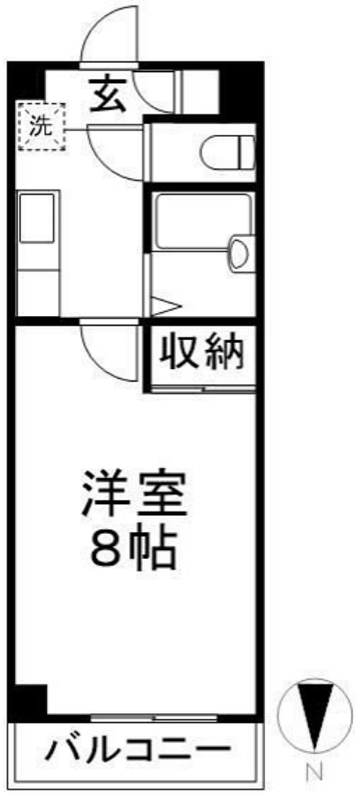
FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,オートロック,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	高円寺スルーエ　302号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南４丁目２０-８		
交通	中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩3分 中央線　高円寺駅　徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	北
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート：16,500円　住宅保険：18,000円 [備考]　書類作成費11,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須　その他初回：賃料合計の50%		
備考			

情報更新日2025年9月15日　No.0000017183

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　物件管理コード：1133123654470000007330

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。