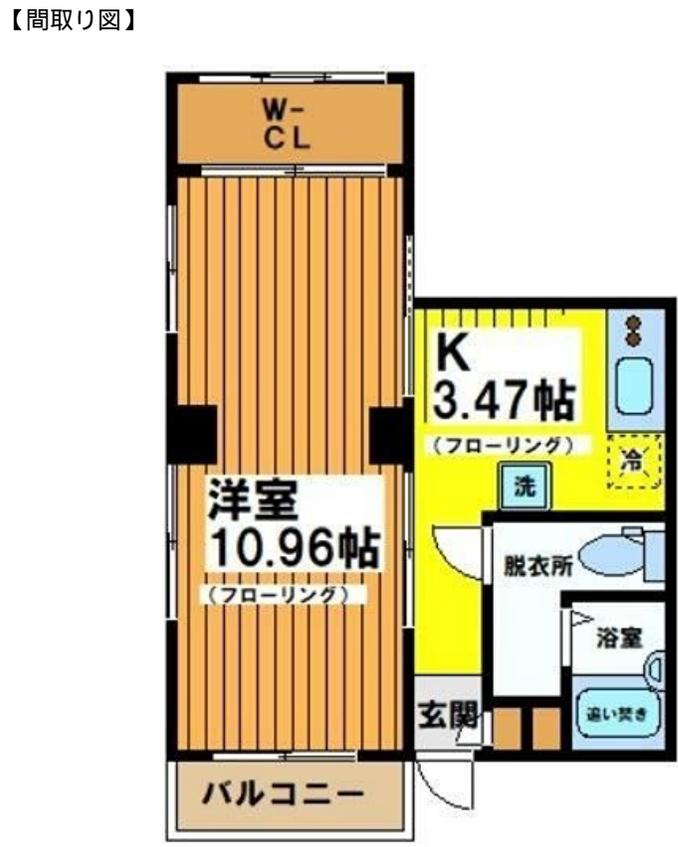


FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大和屋ビル 402号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目30-17		
交通	東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(10.9畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.24㎡	向き	東
築年月	1977年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 27500円/月-		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 14,300円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 消毒施工費用16,500円, 事務手数料11,000円		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証契約時初回保証料: 総賃料の50%年間保証料: 10000円、口座振替手数料: 330円 学生プラン: 初回保証料: 1.5万円 年間保証料: 無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000017184



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付