

FOR RENT

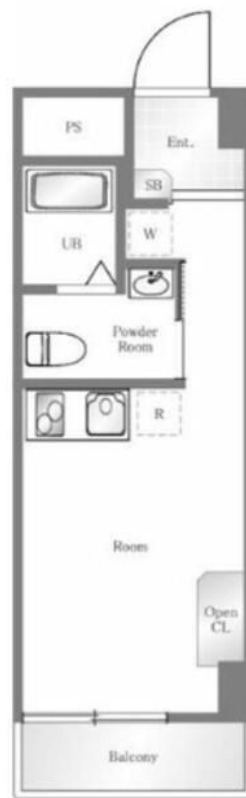
賃料	管理費等
84,000円	12,000円

2 F 以上,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マルブン西新宿 206号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目 1 6 - 6		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	19.68㎡	向き	北東
築年月	1985年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24H生活サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 住宅保険: 20,000円 [備考] 室内抗菌費用13,200円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 GTN初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、年毎10,000円 月額330円税込 外国籍の場合70%プラン+敷金1ヶ月増額/1ヶ月償却		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000017191

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007338

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。