

FOR RENT

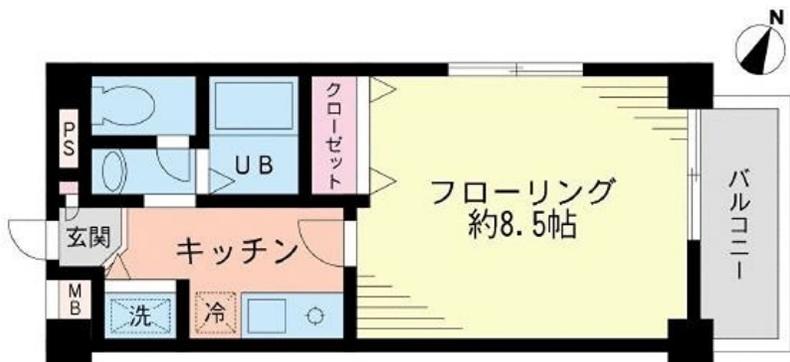
賃料	管理費等
84,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 高層階, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域, 緑豊かな

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーユー北大塚 303号室		
物件所在地	東京都豊島区北大塚 3丁目 2-8		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分 都電荒川線 巣鴨新田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27㎡	向き	東
築年月	1997年11月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 住宅保険: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証トリオN50加入必須 初回: 賃料等総額の50%、1年毎10,000円、口座振替手数料月額330円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000017194



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付