

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯カメラ, 防犯強化地域, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	下村ビル 3号室		
物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目4-2-3		
交通	山手線 新宿駅 徒歩10分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	62.45㎡	向き	南
築年月	1975年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガスコンロ設置済,		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 要保証会社加入初回月額総賃料50%		
備考			

情報更新日2025年7月17日

No.0000017200



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付