

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	10,000円

オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,平坦地,管理室,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ中落合 903号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合 1丁目 17-6		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	35.42㎡	向き	北
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 980円	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,トイレ有,ネット専用回線,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 1,017円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証会社及び火災保険に加入必須・アイ・スタイルは火災保険費用含む(月額4.25%+700円)・エー・エー・ド(初回40%+月次保証料980円)は別途火災保険費用		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017202

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付