

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

オートロック,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M E L D I A大泉学園 102号室		
物件所在地	東京都練馬区大泉学園町2丁目30-6		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩12分 西武池袋線 保谷駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.04㎡	向き	南西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 24時間サポートシステム: 27,500円 住宅保険: 20,000円 [備考] ハウスクリーニング44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他 初回: 総額賃料の50% ~ 年間: 15,000円・月間: 880円(振替手数料込み) 初回: 総額賃料の50% ~ 年間: なし・月間: 1,980円(振替手数料込み)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.0000017206

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付