

FOR RENT

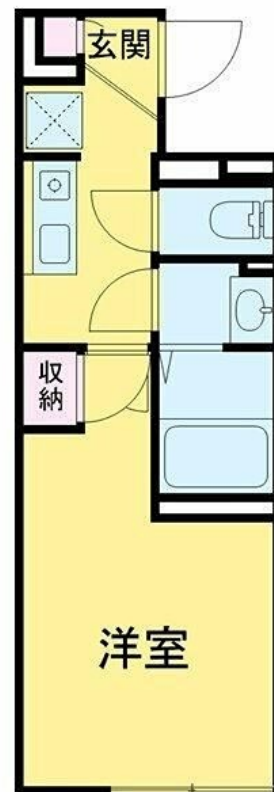
賃料	管理費等
92,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ハウス練馬桜台 306号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 2丁目21-12		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩4分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 18,000円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他Casa 初回保証料として支払い賃料等の50% 引き落とし手数料550円(税込)1年目以降更		
備考	【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、圈広告の可能性がある所以要注意です。 最新情報を誠実に伝える		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.0000017208

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007355

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。