

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	3,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	落合エイトハウス 101号室		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1丁目14-8		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武新宿線 中井駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	33.7㎡	向き	南
築年月	1978年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 住宅保険: 20,000円 [備考] 入居サポート料22,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 その他 初回保証料: 月額の30%・継続料: 1万円/年・引落手数料330円/月、他		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017209

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007356

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。