

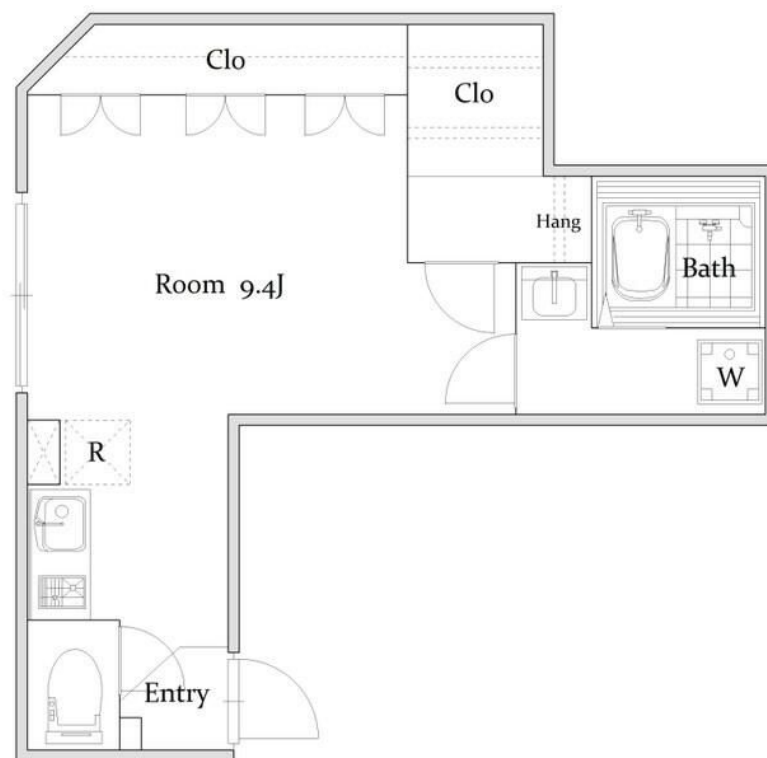
賃料	管理費等
95,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アットマーク下石神井 401号室		
物件所在地	東京都練馬区下石神井 5丁目18-10		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩12分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	29.41㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 22,000円 [備考] 入居者サポート 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料40% 月額保証料1.5% 口座振替手数料、更新手数料なし。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017219



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付