

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エル ヴィエント アース武蔵関公園 405号室		
物件所在地	東京都練馬区関町北3丁目4-8		
交通	西武新宿線 東伏見駅 徒歩10分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	20.35㎡	向き	北
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 住宅保険: 18,000円 [月次費用] 賃料引落手数料(月額): 440円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料は賃料+管理費の50%です。 学生応援キャンペーン: 学生の方は保		
備考			

情報更新日2025年7月24日

No.0000017225

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ルクラス 本店**

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付