

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	4,000円

オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クロスホーム西大泉 104号室		
物件所在地	東京都練馬区西大泉3丁目6-12		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩14分 西武池袋線 保谷駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	7㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 住宅総合保険: 18,000円 [月次費用] ET CLUB(サポート費用): 1,100円 [備考] 室内除菌消臭処理費用17,600円, ET CLUB(サポート費用)2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料: 賃料総額の70% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.0000017232



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付