

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	15,000円

2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fika池袋 403号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目57-8		
交通	東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	34.16㎡	向き	南西
築年月	2019年4月	契約期間	3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シューズボックス, ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 保証会社: 加入要【トーセイ賃貸保証】 初回保証料: 月額賃料等の50% 年間保証委託料: 10,000円/年 初回保証料: 月額賃料等の100% 月額保証料: 月額賃料等の2%		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.0000017234

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付