

FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMED上石神井 505号室		
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目12-12		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩9分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.92㎡	向き	北東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 住宅保険: 15,000円 [備考] 事務管理手数料11,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 その他JACCS 初回保証料/総賃料の50% 年間保証料/10,000円 口座振替手数料/350円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.0000017238



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付