

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	凱風ビル 501号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 2 丁目 1 1-1 2		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	17.31㎡	向き	
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 住宅保険: 21,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 事務手数料22,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他年毎更新料10000円、毎月の家賃は口座振替		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0000017241

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007388

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。