

FOR RENT

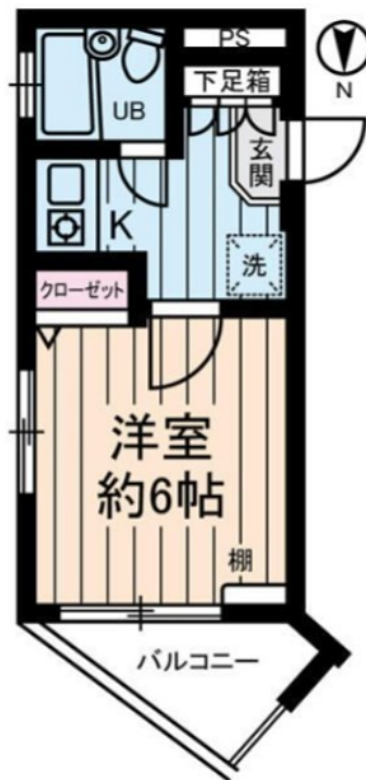
賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新宿スカイビル 301号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 3 丁目 2 - 1 2		
交通	中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩4分 山手線 新大久保駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	15.66㎡	向き	北
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 住宅保険: 16,800円 [備考] 除菌消臭料17,600円, 事務手数料5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017243

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007390

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。