

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス西早稲田 306号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 1丁目 1-17		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩3分 都電荒川線 面影橋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	24.35㎡	向き	北東
築年月	2019年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 室内清掃費用55,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年7月24日

No.0000017245

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付