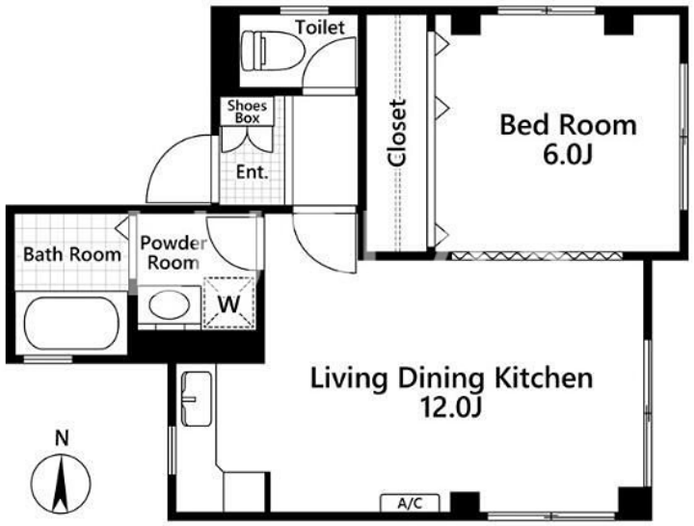
FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	0円

耐火構造 平坦地 角住戸 東南角住戸 ２面採光 全室２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北沢１丁目		
交通	京王井の頭線　池ノ上駅　徒歩4分 小田急線　東北沢駅　徒歩5分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.73㎡	向き	
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：38,500円 [月次費用]　24時間サポート：1,100円 [備考]　書類作成費5,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　ジェイリース：初回50%～/保証料：月額1，500円		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2025年7月28日

No.0000017255

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　　物件管理コード：1133123654470000007402

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。