

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	2,000円

便利な室内洗濯機置場/洗面台/バス・トイレ別/ト

【現地待合わせでのご案内】

ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井町2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.38㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 24時間サポート/2年: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 エボスカード: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0% 更新保証料: 10,000円		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください！ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000017278

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007425

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。