

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

2F以上,アルコーブ,ダブルロック,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	光が丘パークタウン大通り北4号棟 505号室		
物件所在地	東京都練馬区光が丘6丁目1-4		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	77.47㎡	向き	
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン4台, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年間): 19,800円 住宅保険: 23,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 その他初回賃料総額100%毎月賃料総額2%最低2,000円		
備考			

情報更新日2025年7月28日

No.0000017279



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付