

FOR RENT

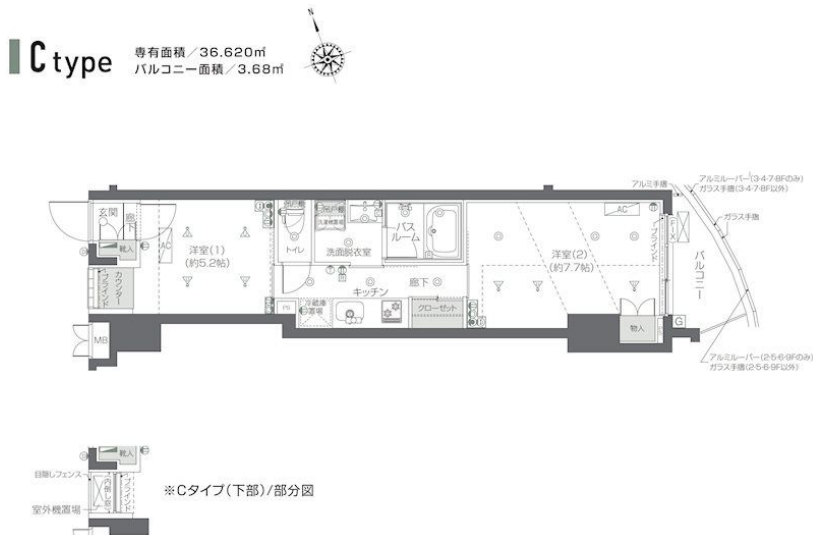
賃料	管理費等
153,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,市

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM新宿夏目坂 503号室		
物件所在地	東京都新宿区若松町 3 5 - 1 4		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	36.62㎡	向き	東
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回 = 賃料等 × 50%、月額 = 賃料等 × 1%		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪		

情報更新日2025年7月28日

No.0000017284



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007431

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。