

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

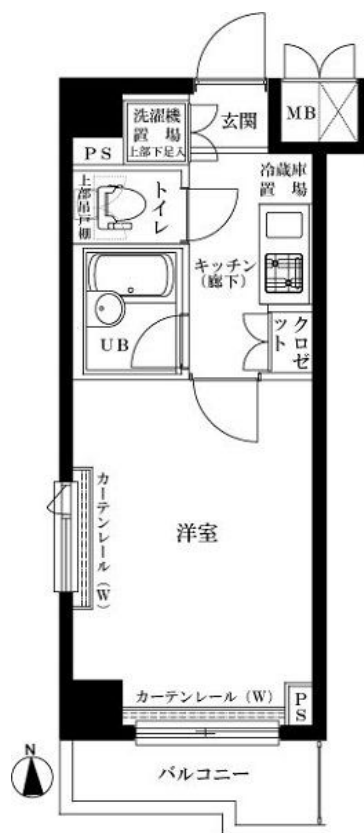
便利なガスコンロ設置でお料理好きの方にはおす

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,緑豊

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中野ガーデン 206号室		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目43-1		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	20.62㎡	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] TFDclub17,000円, ルームクリーニング費用55,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2025年7月31日

No.0000017295

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付