

FOR RENT

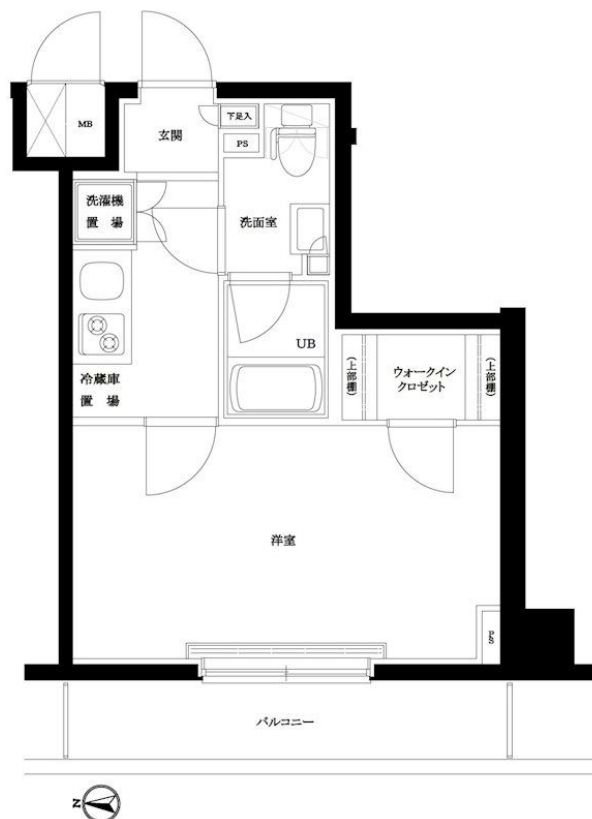
賃料	管理費等
87,000円	14,400円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル上高井戸式番館 402号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸 1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	25.74㎡	向き	西
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] TFDclub17,000円, ルームクリーニング費用55,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 必須 初回保証料30% (家賃 + 共益費) 年間保証料10000円 学生初回保証料9000円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望があれば現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2025年7月29日

No.0000017297

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付