

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

便利なTVインターホン/24時間換気システム/ト

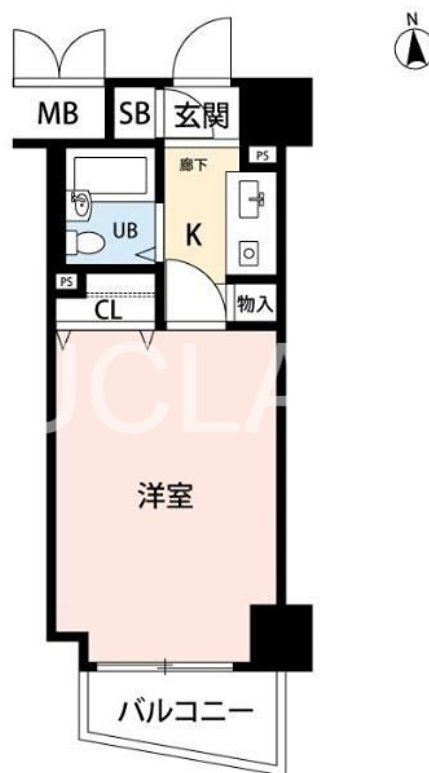
【現地待合わせでのご案内】

ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイホープラザ上落合 603号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	19.38㎡	向き	南
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用(税込):22,000円 [月次費用] 24時間緊急サポート費用(税込):1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用(税込)44,000円,退去時エアコンクリーニング費用(税込)13,200円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 その他初回保証料:月額賃料等の50%~ 保証会社審査によっては別途費用が掛かる場合がございます		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000017300



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007447

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。