

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	3,000円

小田急線 世田谷代田駅徒歩3分でお買い物に便利

【現地待合わせでのご案内】

ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレース・K 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 2 丁目		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩3分 小田急線 下北沢駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.13㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 29,700円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込): 1,500円 [備考] 文書作成代(税込)3,300円, 室内抗菌代(税込)9,900円, 町会費(2年)2,400円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 法人相談 飲食店不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振)		
備考	【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています♪ 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。 最新情報を誠実に伝える ルクラスではご案内に関しまして現地お待ち合わせになります♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.0000017307

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007454

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。