

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

素敵な2DKタイプ/43.88㎡の物件で快適に暮らしま

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,耐火構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	12.2万円	礼金	12.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アチェーロ中村橋 306号室		
物件所在地	東京都練馬区中村北4丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩5分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.88㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時エアコンクリーニング費用33,000円, 退去時ハウスクリーニング66,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 その他賃料総額に対して初回50%・月次1%~		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017319

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007466

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。