

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,高層階,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーエスホームズ中村橋 502号室		
物件所在地	東京都練馬区貫井 5 丁目 4		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩9分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	26.62㎡	向き	
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 住宅保険: 22,000円 [備考] 室内クリーニング代 2200円 / ㎡2,200円, エアコンクリーニング代 13,200円, 退去立会い代等5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他株式会社Casa 初回保証料: 総賃料の50% 契約期間: 1年(更新料10000円、引落手数料)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.0000017346

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付