

FOR RENT

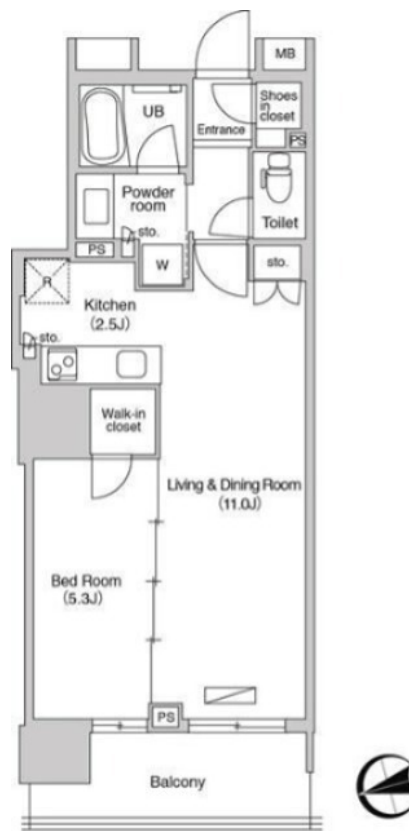
賃料	管理費等
178,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミリーブ石神井公園 402号室		
物件所在地	東京都練馬区石神井町3丁目23-9		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩1分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	44.72㎡	向き	西
築年月	2017年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 39,240円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 清掃代 20㎡超+1,100円/㎡33,000円, 鍵発行手数料16,500円, エアコン清掃代13,200円/台13,200円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証料40% 1年毎10,000円(賃料15万以上は14,000円)自転車置場利用料も保		
備考			

情報更新日2025年8月5日

No.0000017349

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007496

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。