

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	15,000円

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,リゾート向き,花火大会鑑賞,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レガリス高田馬場 606号室		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目11-8		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	26.22㎡	向き	
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 住宅保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 エコス・セゾン 初回保証料: 家賃計50% 年間保証料: 1万円 / 毎		
備考			

情報更新日2025年8月5日

No.0000017355

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付