

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	18,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,前面棟無,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	trias 226 102号室		
物件所在地	東京都豊島区長崎 2丁目26-6		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	29.93㎡	向き	東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(必須・2年毎): 19,800円 鍵交換費用: 33,000円 住宅保険: 20,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連必須: 初回保証料は賃料総額50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%(・エルズ・ジェイリース・エボス) Casaのみ更新保証料: 1年毎に10,000円。 他保証会社有り GTNIは初回		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.0000017358

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付