

FOR RENT

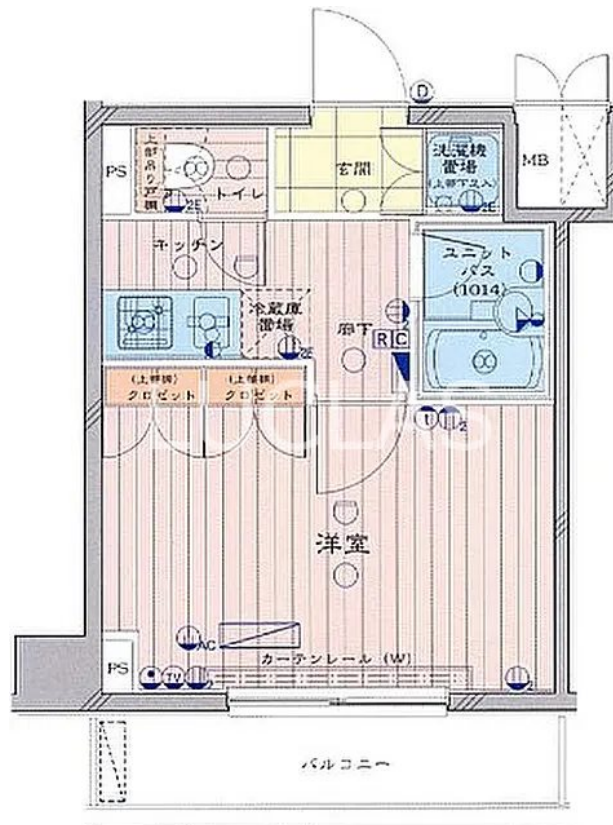
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地に近い,整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル高田馬場式番館		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目15-10		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩1分 山手線 高田馬場駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	20.45㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 防虫サービス: 11,000円 [月次費用] もっと安心サポート利用料: 1,815円		
入居諸条件	二人相談 法人相談 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 総賃料の50%~		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2025年8月11日

No.0000017385

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
代理	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007532

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。