

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	5,000円

魅力的な立地の世田谷区エリア 東急大井町線 上野

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト上野毛 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区上野毛2丁目		
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩9分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.81㎡	向き	西
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 飲食店不可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000017395



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付