

FOR RENT

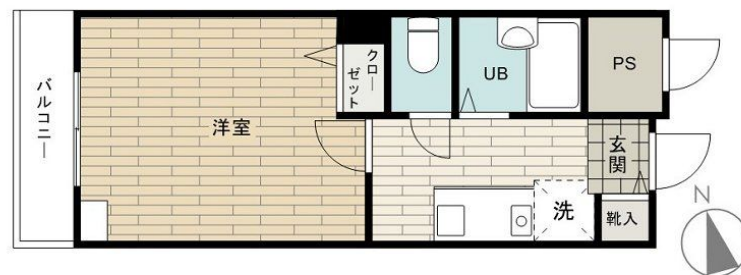
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート神楽坂第2 805号室		
物件所在地	東京都新宿区天神町 6 3-2		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	19.49㎡	向き	西
築年月	2000年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回 = 賃料等 × 50%、月額 = 賃料等 × 1%		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.0000017411



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007558

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。