

FOR RENT

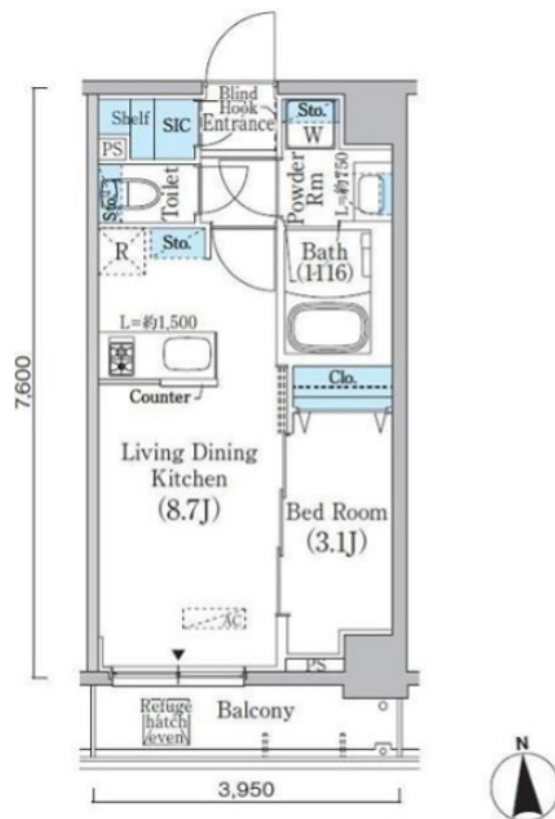
賃料	管理費等
151,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムブリス新宿上落合 502号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合 1丁目 20-8		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 西武新宿線 中井駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	30.02㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用: 33,000円 [備考] M-REALプレミアム会費2年19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他当社指定: 初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。保証会社条件有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017423

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付