

# FOR RENT

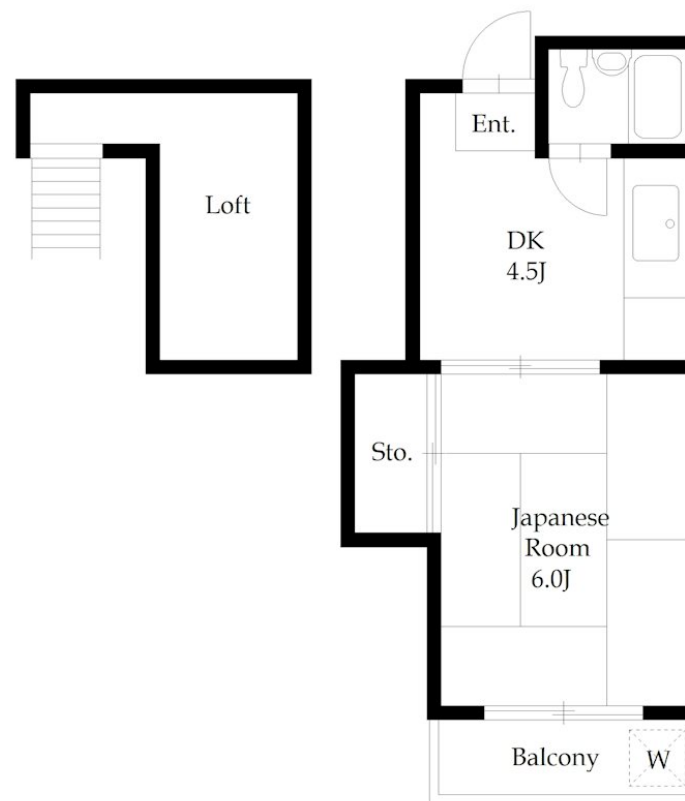
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                 |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴァンサンカン 202号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区南長崎 5 丁目 1 0 - 8                              |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分<br>西武新宿線 中井駅 徒歩20分               |      |     |
| 間取詳細     |                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 22.1㎡                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 1991年9月                                             | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                     |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,ユニット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                |      |     |
| 入居諸条件    |                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 必須 日本セーフティー 初回保証料(連帯保証人有)30%、(連保無)70% |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017430

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ルクラス 本店**

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007577

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。