

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガレリア東新宿 501号室		
物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目5-12		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩2分 山手線 新宿駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	25.96㎡	向き	西
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 住宅保険:18,000円 [備考] 清掃代 20㎡超+1,100円/㎡33,000円, エアコン清掃代16,500円/台 16,500円, 鍵発行手数料16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他収納代行初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎25% 月		
備考			

情報更新日2025年9月1日

No.0000017444

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007591

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。