

# FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第10小野ビル 4号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北6丁目13-4		
交通	西武有楽町線 練馬駅 徒歩4分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	101.7m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システム		
その他費用	[備考] 事務手数料11,000円		
入居諸条件	事務所可 高齢者相談		
保証会社	必須 その他100~50%		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.0000017445



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付