

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

2F以上,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルハーベン玉川台 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区玉川台 2丁目 9-7		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩6分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	34.71㎡	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャッター,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] リロレント24(必須): 19,800円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 消毒施工費17,600円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース [内容] 契約時100%~120% 月額保証委託料970円 引落し手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017457



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付