

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス新宿一丁目 1005号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1丁目3 1-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	26.32㎡	向き	
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,シューズボックス,ダウンライト,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間管理費: 550円 決済サービス利用料: 440円 [備考] 退去時ハウスクリーニング44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他ランドインシュア初回: 総賃料の100% (総賃料にコールセンター料含む)、1年毎更新: 15000円、決済サービス料: 440円 (月額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.0000017477



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付